



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Stalna služba u Trogiru
Zemljišnoknjižni odjel Trogir

Posl.br. Z-35682/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Trogiru, po sutkinji Daniri Vujević na temelju prijedloga sudskog savjetnika Mate Buzova, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagateljice upisa Nene Radić Arambašić, OIB: 07602836189, Kaštel Sućurac, Put Bunarića 28, zastupana po punomoćnici Anamariji Biočić Siničić, odvjetnici u Solinu, nakon rasprave za ispravak u pojedinačnom ispravnom postupku, 2. veljače 2026.

r i j e š i o j e

I. Usvaja se prijava predlagatelja, te se dopušta ispravak zemljišnoknjižnog stanja u K.O. Marina:

- Na nekretninama označenima kao kat.čest. 269 ZGR, zidina, kat.čest. 7208, oranica, kat.čest. 7210, vrtal, kat.čest. 7211, vrtal, kat.čest. 7212, vrtal i kat.čest. 7219, vrtal, sve upisane u Z.U. 1467, K.O. Marina, na način da se briše pravo suvlasništva s imena osoba upisanih u zemljišnoknjižnom ulošku u trenutku stavljanja zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, a budući da ista čuva red prvenstva i to:

1. Suvlasnički dio: 1/8
MATIJAŠ KATE Ž. ANTINE
2. Suvlasnički dio: 3/32
PALADA IVKA Ž. MARKA
3. Suvlasnički dio: 1/24
KARABATIĆ MIJE POK. STIPANA
4. Suvlasnički dio: 1/24
MATIJAŠ KATE Ž. ANTE
5. Suvlasnički dio: 15/64
KARABATIĆ FABIJANA IVANOVA
6. Suvlasnički dio: 3/64
KARABATIĆ MARTE UD. MIJE
7. Suvlasnički dio: 10/336
ĆUDINA AUGUSTINA SINA BOŽICE
8. Suvlasnički dio: 130/4704
OPĆINA TROGIR

9. Suvlasnički dio: 130/4704
KARABATIĆ STJEPAN POK IVANA
10. Suvlasnički dio: 130/4704
KARABATIĆ JOZO POK IVANA

te da se izvrši uknjižba prava vlasništva na ime:

Nena Radić Arambašić, OIB: 07602836189, Kaštel Sućurac, Put Bunarića 28, za cijelo, uz istodobni otpis predmetnih nekretnina u novi Z.U._____.

- Na nekretnini označenoj kao kat.čest. 7209, vrtal, upisana u Z.U. 8497, K.O. Marina, na način da se briše pravo suvlasništva s imena osoba upisanih u zemljišnoknjižnom ulošku u trenutku stavljanja zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, a budući da ista čuva red prvenstva i to:

1. Suvlasnički dio: 1/48
MATIJAŠ MARTE STIPANOVE
2. Suvlasnički dio: 1/48
MATIJAŠ MATIJE STIPANOVE
3. Suvlasnički dio: 1/48
MATIJAŠ IVKE STIPANOVE
4. Suvlasnički dio: 1/48
RINČIĆ IVKE Ž. FILIPOVE
5. Suvlasnički dio: 5/440
MATIJAŠ LUCIJA Ž. IVANA RINČIĆ
6. Suvlasnički dio: 5/440
MATIJAŠ IVANICA Ž. FILIPA RINČIĆA
7. Suvlasnički dio: 5/440
MATIJAŠ MARTA STJEPANOVA
8. Suvlasnički dio: 5/440
MATIJAŠ MATUŠA STIPANOVA
9. Suvlasnički dio: 5/440
MATIJAŠ IVKA STIPANOVA
10. Suvlasnički dio: 16/352
MATIJAŠ MIHA POK. STIPANA
11. Suvlasnički dio: 5/352
RINČIĆ IVKE Ž. FILIPA
12. Suvlasnički dio: 5/352
RINČIĆ MANDE Ž. JAKOVA
13. Suvlasnički dio: 5/352
MATIJAŠ MATUŠE Ž. FILIPA
14. Suvlasnički dio: 5/352
KORČULANIN IVANICE Ž. JOSIPA
15. Suvlasnički dio: 5/352
MATIJAŠ MARIJE Ž. ANTINE
16. Suvlasnički dio: 17/528

JERKOVIĆ ŠIMUNA POK. PETRA

17. Suvlasnički dio: 381/7040

MATIJAŠ MARKA POK. MATE

18. Suvlasnički dio: 381/7040

MATIJAŠ JAKOVA POK. MATE

20. Suvlasnički dio: 127/3520

MATIJAŠ MARIJE UD. TOME

21. Suvlasnički dio: 95/2112

MATIJAŠ TOME POK. IVANA

23. Suvlasnički dio: 95/2112

MATIJAŠ MARIJE POK. IVANA

24. Suvlasnički dio: 127/7040

ČUDINA IVANA POK. BLAŽA

25. Suvlasnički dio: 1270/42240

KORČULANIN BOJA Ž. MARINA, VRSINE

26. Suvlasnički dio: 1270/42240

JAKUS LUCA Ž. MIJE, VRSINE

27. Suvlasnički dio: 508/42240

ZEČEVIĆ DINKA POK. JAKOVA, VRSINE

28. Suvlasnički dio: 259/25344

RINČIĆ BRANKO POK. NIKOLE, POLJICA, POLJIČKA CESTA 189

29. Suvlasnički dio: 259/38016

RINČIĆ IVICA POK. VINKA, TROGIR, BALANČANE 14

30. Suvlasnički dio: 256/76032

RINČIĆ LUCIJA POK. VINKA, MDLB, TROGIR, BALANČANE BB

31. Suvlasnički dio: 508/126720

MATIJAŠ SUNČANA UD. NEDJELJKA, OIB: 96774378821, PUT ZA PETRAČU 24, MLINI

32. Suvlasnički dio: 508/126720

MATIJAŠ IVICA, OIB: 05814356383, PUT DR. ANTE STARČEVIĆA 119B, 20207 KUPARI, HRVATSKA

33. Suvlasnički dio: 508/126720

MATIJAŠ IGOR POK. NEDJELJKA, OIB: 33472918975, PUT ZA PETRAČU 25, MLINI

34. Suvlasnički dio: 127/21120

MATIJAŠ ZORA UD. JAKOVA ROĐ. MATIJAŠ POK. TOME, SOLIN, ULICA DON LOVRE KATIĆA 39

35. Suvlasnički dio: 127/21120

PALADA ANKA Ž. IVANA ROĐ. MATIJAŠ POK. TOME, DOGRADE, DOGRADE BB

36. Suvlasnički dio: 127/21120

MATIJAŠ IVAN POK. TOME, POLJICA, POLJIČKA CESTA 123

37. Suvlasnički dio: 127/21120

MATIJAŠ ELVIS POK. JADRANA, POLJICA, PUT OPATIJE 20

38. Suvlasnički dio: 127/25344

BURIĆ BORIS POK. IVANA, SEGET DONJI, A. G. MATOŠA 9

39. Suvlasnički dio: 127/25344

BURIĆ UGO POK. IVANA, TROGIR, RIBARSKA 6

40. Suvlasnički dio: 127/25344

BURIĆ DOSJA POK. IVANA ROĐ. BURIĆ, TROGIR, RIBARSKA 6

41. Suvlasnički dio: 127/25344

ĐUDARIĆ ALMA Ž. ANDRIJE, SEGET DONJI, A.G. MATOŠA 9

42. Suvlasnički dio: 127/25344

KOSTOVIĆ NEVENKA UD. ANTE ROĐ. BURIĆ POK. IVANA, PULA, RIZZIJEVA 28

43. Suvlasnički dio: 127/25344

BURIĆ UGO, OIB: 32837191696, RIBARSKA 11, 21220 TROGIR

44. Suvlasnički dio: 127/21120

JERKOVIĆ IVAN SIN MARINA, OIB: 20731076645, GUSTIRNA, GUSTIRNA IX 9

45. Suvlasnički dio: 127/35200

PEREŽA BOJA POK MARINA

46. Suvlasnički dio: 127/35200

PEREŽA JAKOV POK MARINA

47. Suvlasnički dio: 127/35200

PEREŽA SVETIN POK MARINA

48. Suvlasnički dio: 127/35200

PEREŽA IVAN POK MARINA

49. Suvlasnički dio: 127/35200

PEREŽA MARE POK MARINA

50. Suvlasnički dio: 592/202752

RINČIĆ IVAN POK JOKE

51. Suvlasnički dio: 590/202752

RINČIĆ MATE IVANOV

52. Suvlasnički dio: 592/202752

RINČIĆ JOZO IVANA

53. Suvlasnički dio: 592/202752

MUSINOV MARE IVANOVA

54. Suvlasnički dio: 592/202752

RADIĆ KATE IVANOVA

55. Suvlasnički dio: 261/7920

MATIJAŠ MILICA POK MIJE

56. Suvlasnički dio: 261/7920

MATIJAŠ RUŽICA POK MIJE

57. Suvlasnički dio: 261/7920

MATIJAŠ IVAN POK MIJE

58. Suvlasnički dio: 381/7040

MATIJAŠ JADRAN, OIB: 35707762748, MARINA, POD DRIDOM 46

59. Suvlasnički dio: 381/7040

RINČIĆ TOMISLAVA, OIB: 72468744335, POLJICA, OBALA SV. LUKE 1, MARINA

60. Suvlasnički dio: 19/2112

POPOV SLAVICA, OIB: 17432771703, ULICA DOMOVINSKOG RATA 45, 21000 SPLIT

61. Suvlasnički dio: 19/2112

BABAROVIĆ IVANKA, OIB: 64406321810, PARAČI 3, 21210 SOLIN

62. Suvlasnički dio: 19/2112

MATIJAŠ DALIBOR, OIB: 71321676330, SOLINSKE MLADEŽI 75, 21210 SOLIN

63. Suvlasnički dio: 19/2112

MATIJAŠ IVICA, OIB: 30738455412, PRILAZ SLAVE RAŠKAJ 1, 10000 ZAGREB

65. Suvlasnički dio: 19/2112

MATIJAŠ FILOMENA, OIB: 51045574719, SOLINSKE MLADEŽI 75, 21210 SOLIN

te da se izvrši uknjižba prava vlasništva na ime:

Nena Radić Arambašić, OIB: 07602836189, Kaštel Sućurac, Put Bunarića 28, za cijelo, uz istodobni otpis predmetnih nekretnina u novi Z.U._____.

- Na nekretnini označenoj kao kat.čest. 7213, vrtal, upisana u Z.U. 1373, K.O. Marina, na način da se briše pravo suvlasništva s imena osoba upisanih u zemljišnoknjižnom ulošku u trenutku stavljanja zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, a budući da ista čuva red prvenstva i to:

2. Suvlasnički dio: 55/720

MATIJAŠ MARIN POK JAKOVA

3. Suvlasnički dio: 10/720

MATIJAŠ MARE Ž NIKOLE

4. Suvlasnički dio: 10/720

MATIJAŠ STANE Ž SVETINA

5. Suvlasnički dio: 10/720

MATIJAŠ JAKA Ž JAKOVA

6. Suvlasnički dio: 10/720

MATIJAŠ VINKO POK IVANA

7. Suvlasnički dio: 2/720

MATIJAŠ JAKOV POK ANTE

8. Suvlasnički dio: 2/720

MATIJAŠ MARKO POK ANTE

9. Suvlasnički dio: 2/720

MATIJAŠ MARE POK ANTE

10. Suvlasnički dio: 2/720

MATIJAŠ ANTICA POK ANTE

11. Suvlasnički dio: 2/720

MATIJAŠ KATE POK ANTE

12. Suvlasnički dio: 10/720

MATIJAŠ ANTICA UD JURE

13. Suvlasnički dio: 294/1344

RINČIĆ ANTE POK. MATE

14. Suvlasnički dio: 42/1344

RINČIĆ SVETINA POK. KAJE

16. Suvlasnički dio: 21/1344

RINČIĆ ZORKE POK. IVANA

17. Suvlasnički dio: 21/1344

RINČIĆ PETRA POK. MARKA

18. Suvlasnički dio: 1/72

MATIJAŠ MARIN POK.MARINA, VRSINE

20. Suvlasnički dio: 105/1344
ERCEGOVIĆ NEDJELJKA POK.KAJE, JURJA PLANČIĆA 10,SPLIT
21. Suvlasnički dio: 105/1344
PAVKOVIĆ MILKA POK.KAJE, JOBOVA 18,SPLIT
22. Suvlasnički dio: 105/1344
RINČIĆ KATA POK.KAJE, VRSINE B.B.,VRSINE
23. Suvlasnički dio: 1/384
RINČIĆ KAJA POK. IVANA, VRSINE
24. Suvlasnički dio: 1/384
PAVLICA VINKA Ž. MILOŠA, ZAGREB, HERNIJA DUNANTA 7/4
25. Suvlasnički dio: 1/384
RADIĆ ZORA Ž. MATE, VRSINE
26. Suvlasnički dio: 1/384
MATIJAŠ ŽELJANA, JAKOVA, SOLIN, PUT KATIĆA 21
27. Suvlasnički dio: 1/768
MATIJAŠ IVICA SIN SVETINA, OIB: 69685749520, SOLIN, BUBIĆI 4
28. Suvlasnički dio: 1/768
MATIJAŠ DAVOR SIN SVETINA, OIB: 83591307194, SOLIN, SESARTIĆA 2
29. Suvlasnički dio: 42/1344
RINČIĆ MLADEN POK. JOSIPA (JOZE), OIB: 56112504251, KAŠTEL SUĆURAC,
VUKOVARSKIH HEROJA 17
30. Suvlasnički dio: 1/384
RINČIĆ PETAR POK. MARKA, ZAGREB, STJEPANA RADIĆA BR. 17
31. Suvlasnički dio: 105/2688
IVANČEV MARINA ROĐ. PETROVIĆ KĆI NIKOLE, OIB: 10489268995, GUSTIRNA,
GUSTIRNA II 13
32. Suvlasnički dio: 105/2688
NEVEŠĆANIN SANJA ROĐ. PETROVIĆ KĆI NIKOLE, OIB: 18151497388, GUSTIRNA,
GUSTIRNA VI 19
33. Suvlasnički dio: 5/256
PAVKOVIĆ MILKA, OIB: 00255805972, STARČEVIĆEVA 21, 21000 SPLIT
34. Suvlasnički dio: 5/256
ERCEGOVIĆ NEDJELJKA, OIB: 27829936146, JURJA PLANČIĆA 10, 21000 SPLIT,
HRVATSKA
35. Suvlasnički dio: 5/256
RINČIĆ KATA, OIB: 26927662050, RINČIĆI 16, VRSINE 21222 MARINA
36. Suvlasnički dio: 5/512
IVANČEV MARINA, OIB: 10489268995, GUSTIRNA II 13, GUSTIRNA 21222 MARINA
37. Suvlasnički dio: 5/512
NEVEŠĆANIN SANJA, OIB: 18151497388, GUSTIRNA VI 19, GUSTIRNA 21222 MARINA
38. Suvlasnički dio: 55/720
MATIJAŠ MARA, OIB: 02587172752, DR. ANTE STARČEVIĆA 32, 21220 TROGIR
39. Suvlasnički dio: 1/64
BOKO BORIS, OIB: 57388342708, KUKULJEVIĆEVA 18, 21000 SPLIT
40. Suvlasnički dio: 1/384
RINČIĆ ŽELJKO, OIB: 31656861385, OBALA 157, POLJICA 21222 MARINA

41. Suvlasnički dio: 1/384

RINČIĆ IVICA, OIB: 41784857322, GMAJNJE 8, 10000 ZAGREB

42. Suvlasnički dio: 1/192

RINČIĆ MLADEN, OIB: 56112504251, PUT SV. JURJA 151, KAŠTEL NOVI 21217 KAŠTEL ŠTAFILIĆ

43. Suvlasnički dio: 1/2304

RINČIĆ MIŠO, OIB: 05394334040, OMLADINSKA 3, NJIVICE 51511 MALINSKA

44. Suvlasnički dio: 1/2304

RINČIĆ ZDENKO, OIB: 23548759069, KUKLJIČKA ULICA 12, 23000 ZADAR

45. Suvlasnički dio: 1/1152

RINČIĆ BLAŽ, OIB: 73453727135, VELEBITSKA 24, 21000 SPLIT

46. Suvlasnički dio: 1/1152

MATIJAŠ MARIJA, OIB: 65825768429, OBALA KARDINALA ALOJZIJA STEPINCA 21, 21222 MARINA

47. Suvlasnički dio: 1/1152

CVITANOVIĆ MIRA, OIB: 28275017006, DOBROČEVO 2, 21222 MARINA

48. Suvlasnički dio: 1/1152

DUČIĆ BRANKA, OIB: 52929589823, MANDRAČA 28, 21222 MARINA

49. Suvlasnički dio: 1/1152

DUČINA ANET, OIB: 43497660903, SUPILOVA 6, 21000 SPLIT

te da se izvrši uknjižba prava vlasništva na ime:

Nena Radić Arambašić, OIB: 07602836189, Kaštel Sućurac, Put Bunarića 28, za cijelo, uz istodobni otpis predmetnih nekretnina u novi Z.U._____.

- Na nekretnini označenoj kao kat.čest. 7218, vrtal, upisana u Z.U. 1465, K.O. Marina, na način da se briše pravo suvlasništva s imena osoba upisanih u zemljišnoknjižnom ulošku u trenutku stavljanja zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, a budući da ista čuva red prvenstva i to:

1. Suvlasnički dio: 1/4

KARABATIĆ ŠIME UD. BLAŽA

2. Suvlasnički dio: 1/4

JAKUS MARIJE Ž. JURE

3. Suvlasnički dio: 4/24

KARABATIĆ PETRA POK. JOSIPA

4. Suvlasnički dio: 1/24

KARABATIĆ ANTE POK. JOSIPA

5. Suvlasnički dio: 1/48

MATIJAŠ IVAN POK JAKOVA

6. Suvlasnički dio: 1/48

MATIJAŠ STANA Ž IVANA

7. Suvlasnički dio: 1/8

JAKUS MARIJE Ž. JURE

8. Suvlasnički dio: 1/8

RINČIĆ KATE Ž. MATE

te da se izvrši uknjižba prava vlasništva na ime:

Nena Radić Arambašić, OIB: 07602836189, Kaštel Sućurac, Put Bunarića 28, za cijelo, uz istodobni otpis predmetnih nekretnina u novi Z.U._____.

II. Utvrđuje se da je predlagateljica na raspravi održanoj 21. listopada 2025. izrekom povukla prijedlog u odnosu na nekretninu označenu kao kat.čest. 268 ZGR, štala, Z.U. 1465, K.O. Marina.

III. Određuje se brisanje zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama iz točke I. i II. ovog rješenja upisane pod posl. br. Z-44935/2022 protekom roka od 30 dana od dana uredne dostave ovog rješenja. Zabilježba otvaranja ispravnog postupka brisat će se i prije protoka ovog roka ako se zamijeni zabilježbom spora.

IV. Odbija se kao neosnovan prigovor protustranake Republike Hrvatske, zastupane po zakonskim zastupnicima iz Općinskog državnog odvjetništva u Splitu, zaprimljen dana 15. rujna 2025., pod posl.br. Z-39643/2025 te se određuje brisanje zabilježbe prigovora pod Z-39643/2025 na nekretninama označenima kao kat.čest. 268 ZGR, štala, kat.čest. 269 ZGR, zidina, kat.čest. 7208, oranica, kat.čest. 7210, vrtal, kat.čest. 7211, vrtal, kat.čest. 7212, vrtal i kat.čest. 7219, vrtal, sve upisane u Z.U. 1467, kat.čest. 7209, vrtal, upisana u Z.U. 8497, kat.čest. 7213, vrtal, upisana u Z.U. 1373, kat.čest. 7218, vrtal, upisana u Z.U. 1465, sve K.O. Marina, protekom roka od 30 dana od dana uredne dostave pisanog otpisovka ovog rješenja.

V. Provedba rješenja nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu u Trogiru, također i u odnosu na upise provedene nakon zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka.

VI. Za zbirku isprava zadržavaju se rješenje o pokretanju i otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka Z-44935/2022 od 21. kolovoza 2025., zapisnik s rasprave za ispravak od 21. listopada 2025. i 5. prosinca 2025., koji čine sastavni dio ovog rješenja o prihvatanju prijave i određenju ispravka Z-39643/2025 od 2. veljače 2026.

Obrazloženje

1. Dana 26. listopada 2022. zaprimljen je prijedlog predlagateljice Nene Radić Arambašić, kojim se traži otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka za nekretnine označene kao kat.čest. 268 ZGR, štala, kat.čest. 269 ZGR, zidina, kat.čest. 7208, oranica, kat.čest. 7210, vrtal, kat.čest. 7211, vrtal, kat.čest. 7212, vrtal i kat.čest. 7219, vrtal, sve upisane u Z.U. 1467, kat.čest. 7209, vrtal, upisana u Z.U. 1581, kat.čest. 7213, vrtal, upisana u Z.U. 1373 i kat.čest. 7218, vrtal, upisana u Z.U. 1465, sve K.O. Marina. Nakon podnošenja prijedloga nekretnina označena kao kat.čest. 7209 otpisana je iz Z.U. 1581 K.O. Marina, koji je utrnut, te je pripisana u novi Z.U. 8497, K.O. Marina. U prijedlogu se navodi kako je predlagateljica stvarna vlasnica i posjednica predmetnih nekretnina, a koje je stekla darovanjem od svog supruga Marka Arambašića, koji je predmetne nekretnine stekao Ugovorom o kupoprodaji sa Ivanom Karabatićem pok. Vladimira, koji je stekao nasljeđivanjem iza svog oca Vladimira Karabatića pok. Stipana(Stjepana).

2. Kako predlagatelji ne raspolažu ispravama podobnim za uknjižbu prava vlasništva, predloženo je kroz pojedinačni ispravn postupak ispraviti upis prava vlasništva predmetnih nekretnina.

3. U dokazne svrhe priložene su sljedeće isprave: Izvadci iz zemljišne knjige za predmetne nekretnine, Prijepis posjedovnog lista br.: 473, K.O. Marina, Prijepis posjedovnog lista br.: 1256 K.O. Marina, Prijepis posjedovnog lista br.: 93, K.O. Marina, Prijepis posjedovnog lista br.:156 K.O. Marina, Skica izmjere izrađena po društvu RAZMJER d.o.o., Ugovor o kupoprodaji nekretnina između Karabatić Ivana pok. Vladimira kao prodavatelja i Arambašić Marka, kao kupca, od 1. veljače 2022., ovjeren po javnom bilježniku Tatjani Perić u Kaštel Starom, pod brojem ovjere OV-7940/2022, 4. studenog 2022., Ugovor o darovanju između Arambašić Marka pok. Ivana kao darovatelja i Radić Arambašić Nene kao daroprimalateljice, od 12. listopada 2022., ovjeren po javnom bilježniku Tatjani Perić u Kaštel Starom, pod brojem ovjere OV-7942/2022, 4. studenog 2022.

4. Sud je na temelju odredbe čl. 208. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ br. 63/19 i 128/22 dalje: ZZK) rješenjem ovog suda posl. br Z-44935/2022 dana 29. rujna 2025. otvorio i pokrenuo pojedinačni ispravn postupak o čemu je na temelju čl. 211. ZZK-a objavljen oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči nadležnog ureda za katastar i oglasnoj ploči jedinice lokalne samouprave.

5. U rokovima za ispravak, dana 15. rujna 2025. zaprimljen je prigovor protustranke Republike Hrvatske, pod posl.br. Z-39643/2025, a u kojemu navode kako je na kat.čest. 268 ZGR, 269 ZGR, 7208, 7210, 7211, 7212 i 7219 u suvlasničkom dijelu od 130/4704 upisana Općina Trogir, a koji je dio stekla temeljem zapisnika referade za imovinsko-pravne poslove Općine Trogir, od 6. ožujka 1991., Urbroj: 2184-01-02/2-91-1, te rješenja o nasljeđivanju od 6. svibnja 1961., te bi se tek pregledom tih isprava moglo utvrditi tko je legitimiran u ovom postupku. Nadalje, navodi se kako se bez očitovanja ostalih suvlasnika u ovom postupku ne može dati pravilno i potpuno očitovanje, te da su svi suvlasnici u položaju jedinstvenih i nužnih suparničara, te da se navedeni postupak može riješiti u kontradiktornom parničnom postupku, stoga se protive ispravku prava vlasništva/suvlasništva na predmetnim nekretninama.

6. U daljnjem tijeku postupka, sud je na temelju odredbe čl. 209. st. 6. ZZK-a s prijedlogom predlagatelja postupao kao s prijavom podnesenom u ispravnom postupku.

7. Na temelju čl. 201. st. 3. ZZK, sud je na raspravi za ispravak uz uviđaj održanoj dana 21. listopada 2025. godine, pregledao i pročitao priložene isprave na okolnost utvrđenja činjenica na kojima predlagatelj temelji svoj prijedlog. Potom je izveo dokaz uviđajem na licu mjesta na kojem su identificirane predmetne nekretnine od strane stalnog sudskog vještaka za geodeziju Zvonimira Rubića, koji je dao svoj nalaz i mišljenje na zapisnik, te naveo, u bitnom, kako predmetne nekretnine u naravi predstavljaju zemljište trokutastog oblika omeđeno s sjeverozapadne i jugoistočne strane starim suhozidima, te da predmetna nekretnina jugoistočnom međom graniči sa zemljanim kolnim putem, te se svojim međama ne nalazi

unutar zemljanog puta, a u odnosu na kat.čest. 268 ZGR K.O. Marina, naveo je da ista nije dio prethodno opisanog i ograđenog posjeda predlagatelja. Također su, na raspravi, saslušani svjedoci Vlade Korčulanin pok. Ivana i Milan Grkov pok. Ante.

7.1. Svjedoci su potvrdili činjenične navode predlagatelja o povijesti i pravnoj osnovi stjecanja prava vlasništva predmetnih nekretnina od strane predlagatelja.

7.2. Nakon iskaza svjedoka i vještaka predlagateljica je na predmetnoj raspravi izrekom povukla prijedlog za nekretninu označenu kao kat.čest. 268 ZGR K.O. Marina.

8. Na raspravi održanoj dana 5. prosinca 2025. predlagateljica je ustrajala u prigovoru, te priložila u spis geodetsku izmjeru koja sve vodi u Općini Marina, te je navela kako je jasno da je suhozid napravljen unutar posjeda predlagatelja, te da Republika Hrvatska nema pravni interes u navedenom postupku, već jedino Grad Trogir kao suvlasnik može prigovarati navedenom prijedlogu, međutim isti nisu uložili prigovor. ZZ tuženika je ostao kod svih navoda iz prigovora, te je naveo da se ova pravna situacija ne rješava u ovom postupku nego u parnici.

9. Kako je sud u postupku, na temelju provedenih dokaza na raspravi za ispravak utvrdio da su sva pitanja dovoljno raspravljena i da su predlagatelji učinili vjerojatnim svoje navode, odnosno ispunili pretpostavke za upis prava vlasništva na predmetnim nekretninama na svoja imena, a posebice uzevši u obzir nalaz i mišljenje stalnog sudskog vještaka Zvonimira Rubića, te iskaz svjedoka Vlade Korčulanina, iz kojih je razvidno da predlagatelj zaista polaže prava na predmetnim nekretninama, stoga je temeljem odredbi čl. 202. ZZK-a valjalo odlučiti kao u točki I. izreke ovoga rješenja.

10. U odnosu na točku IV. izreke, sud je odbio prigovor Republike Hrvatske, kao neosnovan, jer je iz isprava i stanja na terenu jasno da Republika Hrvatska ne polaže nikakva prava na predmetnim nekretninama, te ista uopće nije upisana kao suvlasnik predmetne nekretnine, već je to Općina Trogir, odnosno njen pravni slijednik Grad Trogir, koji nije uložilo prigovor, ali Republika Hrvatska je imala pravo, kao i sve zainteresirane osobe, uložiti prigovor na Rješenje o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka, stoga nisu osnovane ni tvrdnje predlagateljice kako je taj prigovor trebalo odbaciti.

Trogir, 2. veljače 2026.

S U D A C
Danira Vujević

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja donesenog na raspravi za ispravak nije dopuštena žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes tj. čije prijave ili prigovore sud nije usvojio u cijelosti ili djelomično kao i one čiji je upis ili prvenstveni red upisa svojom odlukom odredio izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati, da svoje pravo ostvaruju u parnici pred sudom tužbom za ispravak ili drugim nadležnim tijelom. Ako se tužba za ispravak podnese u

roku od 30 dana od dana dostave rješenja donesenog u ispravnom postupku, zemljišnoknjižni sud će, kad mu bude dokazano da je tužba podnesena, zabilježbu prijave ili prigovora zamijeniti zabilježbom spora. (čl. 202. st. 3., čl. 203. st. 5. i 6. u svezi čl. 216. st. 5. ZZK-a)

DNA:

-ZK odjel-radi provedbe

1. Pun. predlagatelja odvjetnica Anamarija Biočić Siničić, Kralja Zvonimira 73/I, 21210 Solin
2. Matijaš Kate Ž. Antine, e-oglasna ploča
3. Palada Ivka Ž. Marka, e-oglasna ploča
4. Karabatić Mije Pok. Stipana, e-oglasna ploča
5. Matijaš Kate Ž. Ante, e-oglasna ploča
6. Karabatić Fabijana Ivanova, e-oglasna ploča
7. Karabatić Marte Ud. Mije, e-oglasna ploča
8. Ćudina Augustina Sina Božice, e-oglasna ploča
9. Općina Trogir, e-oglasna ploča
10. Karabatić Stjepan Pok Ivana, e-oglasna ploča
11. Karabatić Jozo Pok Ivana, e-oglasna ploča
12. Karabatić-Zee Marte Ud Mije, e-oglasna ploča
13. Rinčić Ante Pok. Mate, e-oglasna ploča
14. Rinčić Svetina Pok. Kaje, e-oglasna ploča
15. Rinčić Zorke Pok. Ivana, e-oglasna ploča
16. Rinčić Petra Pok. Marka, e-oglasna ploča
17. Matijaš Marin Pok. Marina, Vrsine, e-oglasna ploča
18. Rinčić Kata Pok. Kaje, Vrsine B.B., Vrsine, e-oglasna ploča
19. Rinčić Kaja Pok. Ivana, Vrsine, e-oglasna ploča
20. Radić Zora Ž. Mate, Vrsine, e-oglasna ploča
21. Matijaš Marin Pok Jakova, e-oglasna ploča
22. Matijaš Mare Ž Nikole, e-oglasna ploča
23. Matijaš Stane Ž Svetina, e-oglasna ploča
24. Matijaš Jaka Ž Jakova, e-oglasna ploča
25. Matijaš Vinko Pok Ivana, e-oglasna ploča
26. Matijaš Jakov Pok Ante, e-oglasna ploča
27. Matijaš Marko Pok Ante, e-oglasna ploča
28. Matijaš Mare Pok Ante, e-oglasna ploča
29. Matijaš Antica Pok Ante, e-oglasna ploča
30. Matijaš Kate Pok Ante, e-oglasna ploča
31. Matijaš Antica Ud Jure, e-oglasna ploča
32. Rinčić Matije Ud Ivana, e-oglasna ploča
33. Karabatić Šime Ud. Blaža, e-oglasna ploča
34. Jakus Marije Ž. Jure, e-oglasna ploča
35. Karabatić Petra Pok. Josipa, e-oglasna ploča
36. Karabatić Ante Pok. Josipa, e-oglasna ploča
37. Rinčić Kate Ž. Mate, e-oglasna ploča

38. Matijaš Ivan Pok Jakova, e-oglasna ploča
39. Matijaš Stana Ž Ivana, e-oglasna ploča
40. Grkov Ivke Ud Ivana, e-oglasna ploča
41. Matijaš Marte Stipanove, e-oglasna ploča
42. Matijaš Matije Stipanove, e-oglasna ploča
43. Matijaš Ivke Stipanove, e-oglasna ploča
44. Rinčić Ivke Ž. Filipove, e-oglasna ploča
45. Matijaš Lucija Ž. Ivana Rinčić, e-oglasna ploča
46. Matijaš Ivanica Ž. Filipa Rinčića, e-oglasna ploča
47. Matijaš Marta Stjepanova, e-oglasna ploča
48. Matijaš Matuša Stipanova, e-oglasna ploča
49. Matijaš Ivka Stipanova, e-oglasna ploča
50. Matijaš Miha Pok. Stipana, e-oglasna ploča
51. Rinčić Ivke Ž. Filipa, e-oglasna ploča
52. Rinčić Mande Ž. Jakova, e-oglasna ploča
53. Matijaš Matuše Ž. Filipa, e-oglasna ploča
54. Korčulanin Ivanice Ž. Josipa, e-oglasna ploča
55. Matijaš Marije Ž. Antine, e-oglasna ploča
56. Jerković Šimuna Pok. Petra, e-oglasna ploča
57. Matijaš Marka Pok. Mate, e-oglasna ploča
58. Matijaš Jakova Pok. Mate, e-oglasna ploča
59. Matijaš Marije Ud. Tome, e-oglasna ploča
60. Matijaš Tome Pok. Ivana, e-oglasna ploča
61. Matijaš Marije Pok. Ivana, e-oglasna ploča
62. Čudina Ivana Pok. Blaža, e-oglasna ploča
63. Korčulanin Boja Ž. Marina, Vrsine, e-oglasna ploča
64. Jakus Luca Ž. Mije, Vrsine, e-oglasna ploča
65. Zečević Dinka Pok. Jakova, Vrsine, e-oglasna ploča
66. Rinčić Lucija Pok. Vinka, Mdlb, Trogir, Balančane Bb, e-oglasna ploča
67. Palada Anka Ž. Ivana Rođ. Matijaš Pok. Tome, Dograde, Dograde Bb, e-oglasna ploča
68. Pereža Boja Pok Marina, e-oglasna ploča
69. Pereža Jakov Pok Marina, e-oglasna ploča
70. Pereža Svetin Pok Marina, e-oglasna ploča
71. Pereža Ivan Pok Marina, e-oglasna ploča
72. Pereža Mare Pok Marina, e-oglasna ploča
73. Rinčić Ivan Pok Joke, e-oglasna ploča
74. Rinčić Mate Ivanov, e-oglasna ploča
75. Rinčić Jozo Ivana, e-oglasna ploča
76. Musinov Mare Ivanova, e-oglasna ploča
77. Radić Kate Ivanova, e-oglasna ploča
78. Matijaš Milica Pok Mije, e-oglasna ploča
79. Matijaš Ružica Pok Mije, e-oglasna ploča
80. Matijaš Ivan Pok Mije, e-oglasna ploča
81. Matijaš Marije Ud Pok Mate, e-oglasna ploča
82. Matijaš Ivanice Ud Ivana, e-oglasna ploča
83. Ercegović Nedjeljka, Plančićeva 10, 21000 Split

84. Pavković Milka, Jobova 18, 21000 Split
85. Pavlica Vinka, Ulica Henrija Dunanta 7/4, 10000 Zagreb
86. Matijaš Željana, Katića A. 21, 21210 Solin
87. Matijaš Ivica, Bubići 4, 21210 Solin
88. Matijaš Davor, Sesartići 2, 21210 Solin
89. Rinčić Mladen, Put sv. Jurja 151, Kaštel Novi, 21217 Kaštel Štafilić
90. Perović Dijana, Put sv. Jurja 44, 21217 Kaštel Stari
91. Rinčić Petar, Trg Stjepana Radića 17, 10000 Zagreb
92. Ivančev Marina, Gustirna II 13, Gustirna, 21222 Marina
93. Neveščanin Sanja, Gustirna IV 19, Gustirna, 21222 Marina
94. Pavković Milka, Starčevićeva 21, 21000 Split
95. Rinčić Kata, Rinčići 16, Vrsine, 21222 Marina
96. Matijaš Mara, Dr. Ante Starčevića 32, 21220 Trogir
97. Rinčić Željko, Obala 157, Poljica, 21222 Marina
98. Rinčić Ivica, Gmajnje 8, 10000 Zagreb
99. Rinčić Mišo, Omladinska 3, Njivice, 51511 Malinska
100. Rinčić Zdenko, Obala kneza Branimira 2/C, 23000 Zadar
101. Rinčić Blaž, Velebitska 24, 21000 Split
102. Matijaš Marija, Obala kardinala Alojzija Stepinca 21, 21222 Marina
103. Cvitanović Mira, Preko Dobročeva 2, 21222 Marina
104. Dučić Branka, Mandrača 28, 21222 Marina
105. Dučina Anet, Supilova 6, 21000 Split
106. Grad Trogir, Trg Ivana Pavla II 1, 21220 Trogir
107. Općinsko državno odvjetništvo u Splitu, Gundulićeva 29/a, 21000 Split
108. Rinčić Branko, Poljička cesta 189, Poljica, 21222 Marina
109. Rinčić Ivica, Balančane 14, 21220 Trogir
110. Matijaš Sunčana, Put za Petraču 24, 20207 Mlini
111. Matijaš Ivica, Put Dr. Ante Starčevića 119/B, Kupari, 20207 Mlini
112. Matijaš Igor, Put za Petraču 25, Kupari, 20207 Mlini
113. Matijaš Zora, Ulica don Lovre Katića 39, 21210 Solin
114. Matijaš Ivan, Poljička cesta 123, Poljica, 21222 Marina
115. Matijaš Elvis, Put Opatije 20, Poljica, 21222 Marina
116. Burić Boris, Ulica Antuna Gustava Matoša 9, 21218 Seget Donji
117. Burić Ugo, Ribarska 11, 21220 Trogir
118. Burić Dosja, Ribarska 6, 21220 Trogir
119. Đudarić Alma, Ulica Antuna Gustava Matoša 9, 21218 Seget Donji
120. Kostović Nevenka, Rizzijeva ulica - Via Lodovico Rizzi 28, Pula, 52100 Pula (Pola)
121. Perković Ivan, Gustirna IX 9, Gustirna, 21222 Marina
122. Matijaš Jadran, Pod Dridom 46, 21222 Marina
123. Rinčić Tomislava, Obala sv. Luke 1, Poljica, 21222 Marina
124. Popov Slavica, Ulica Domovinskog rata 45, 21000 Split
125. Barbarović Ivanka, Parači 3, 21210 Solin
126. Matijaš Dalibor, Solinske mladeži 75, 21210 Solin
127. Matijaš Ivica, Prilaz Slave Raškaj 1, 10000 Zagreb
128. Matijaš Filomena, Solinske mladeži 75, 21210 Solin
129. Silić Siniša, Dicmo Prisoje 159, Dicmo Prisoje, 21232 Dicmo

130. Matijaš Ante, Radići 18, Vrsine, 21222 Marina

O tome obavijestiti:

1. Ispostava za katastar nekretnina Trogir, Obala Bana Berislavića 1, 21220 Trogir
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Trogir, 21220 Trogir, Blaža Jurja Trogiranina 13
3. Općina Marina, Ulica Ante Rudana 47, 21222 Marina



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

09.02.2026 14:
19

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

303474378978279522825977284137688945553618910421

EC

Z182450059493fc57

-